

112 學年度 高雄醫學大學

學生事務與輔導工作執行成果報告

填表人：蕭登倨

活 動 名 稱	校外賃居座談會(第 3 次)- 租賃關係管理及糾紛處理實務								
活 動 日 期	112 年 11 月 28 日 (星期二) 12 : 00~ 13 : 00								
活 動 地 點	濟世大樓 CS301 教室								
活動參與對象	對校外賃居安全議題有興趣的學生								
活動參與人數	150 人								
活動經費來源 (深耕計畫、品德教育經費免填本表)	<input checked="" type="checkbox"/> 學輔經費 ■ 編號 <u>6</u> ■ 工作項目： <u>維護賃居學生安全措施，提升學生租賃契約書正確認知，邀請地政專家學者蒞校講座</u>								
	<input type="checkbox"/> 特色主題計畫 <input type="checkbox"/> 校務發展計畫1.6% <input type="checkbox"/> 健康促進計畫 <input type="checkbox"/> 招生身心障礙學生計畫 <input type="checkbox"/> 科室經費 ■ 編號 _____								
	<input type="checkbox"/> 其他 ■ 經費來源+名稱： _____								
活 動 經 費	補 助 款	配 合 款	總 計						
	3,366	15,950	19,316						
會 計 編 號	E1121102735	E1121103696							
傳 票 編 號									
執 行 重 點 績 效 及 特 色 文 稿									
<p>一、活動重點及目的：</p> <p>為落實校外賃居學生的生活照顧，提升賃居安全知能，維護賃居安全。本次座談會針對同學應按照內政部制定最新版契約書簽訂租賃合約，在簽訂契約前能了解相關租屋法律常識與權益，避免日後衍生租屋糾紛，維護雙方租屋權益。</p> <p>二、活動特色及執行情形：</p> <p>邀請高雄市地政局黃道閔先生擔任講座，期望同學與房東均能了解相關租屋權益及應盡義務，提昇法律認知，避免後續爭議及糾紛。參加人員為校外賃居同學，同時邀請關心賃居安全議題的房東參加，參加人數總計 150 人。會中提醒同學謹慎挑選房屋，並依行政院房屋租賃定型化契約應記載及不得記載事項，與房東訂定契約，依約行事，避免爭議。會後開放房東與同學提問，互動良好，均感獲益良多。</p> <p>活動流程：</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <th style="width: 15%;">時 間</th><th style="width: 60%;">主 題 / 內 容</th><th style="width: 25%;">備 註</th></tr> <tr> <td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>				時 間	主 題 / 內 容	備 註			
時 間	主 題 / 內 容	備 註							

1200~1205	報 到	
1205~1210	開場致詞：高雄醫學大學軍訓室程言美	
1210~1300	學生應該知道的租屋知識	

三、活動之質量化指標/執行成效(含檢討與建議)：

- 1.本次座談會演講者的表現滿意度為何？ 4.7 (94%)
- 2.本次座談會的講授內容滿意度為何？ 4.8 (96%)
- 3.本次座談會主題設定與內容的一致性滿意度為何？ 4.75 (95%)
- 4.本次座談會有所助益的滿意度程度為何？ 4.75 (95%)
- 5.整體而言，本次座談會的滿意度為何？ 4.75 (95%)

活 動 花 絮 (照 片 4-6 張)



報名參加人員簽到



張主任開場白並介紹授課講座



講座授課情形



學生專心聆聽



同學認真聽講



與講座合影